



Rif.: 61196784

€ 95.000

Negozi in vendita

Pescara, Via Aterno - Madonna Del Fuoco

Tipologia:	negozi
Superficie:	mq 74 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozi
Spese Annuie:	€ 0
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

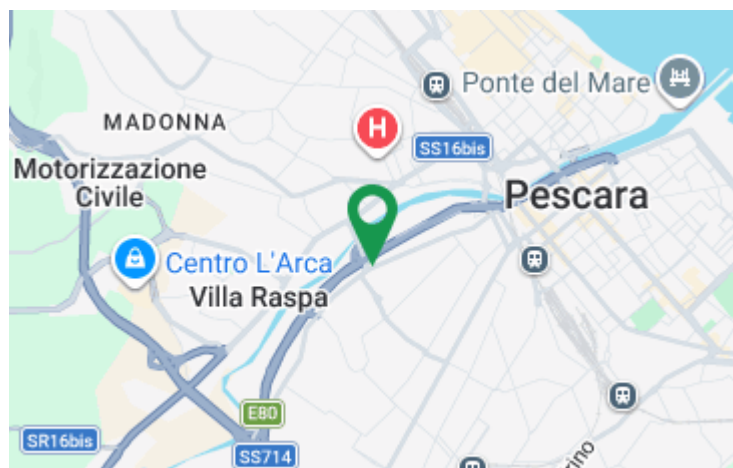
EP globale rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

TECNOCASA IMMOBILI PER L'IMPRESA: NEGOZIO IN VENDITA A PESCARA, VIA ATERNO. In zona Madonna del Fuoco a Pescara, si propone in vendita un negozio al piano terra di 74 mq con soppalco. L'immobile gode di una posizione strategica grazie all'ottima viabilità e visibilità, situato a breve distanza dall'uscita dell'asse attrezzato. Questa caratteristica lo rende facilmente accessibile e ben collegato, ideale per attrarre un flusso costante di clienti. La buona metratura interna offre spazio sufficiente per diverse attività commerciali, mentre le ampie vetrine garantiscono un'ottima esposizione e luminosità naturale. L'immobile è già predisposto per ospitare una vineria o una rivendita, offrendo un'opportunità immediata per chi desidera avviare un'attività in un contesto dinamico e ben servito. Non perdere l'opportunità di aprire la tua nuova attività, contattaci allo 0854915927 per fissare un appuntamento.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

