



Rif.: 61180602

€ 100.000

Negozio in vendita

Pescara, Via Tinozzi - Pescara Porta Nuova Università

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 89 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 167.00 kW h/m² anno

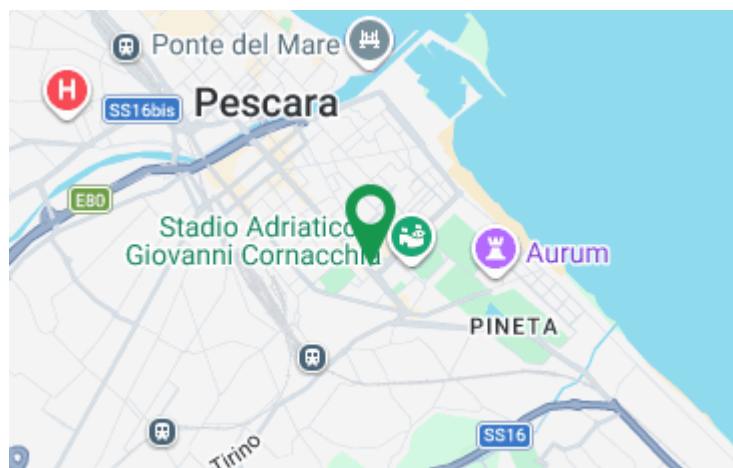
EP globale rinnovabile: 167.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

TECNOCASA IMMOBILI PER L'IMPRESA: NEGOZIO IN VENDITA A PESCARA. A Pescara Porta Nuova, a pochi passi dall'università, si propone in vendita un negozio al piano terra di 89 mq. La posizione strategica in una zona di passaggio garantisce un'ottima visibilità e un flusso costante di potenziali clienti. L'immobile, ristrutturato nel 2008, offre un ambiente versatile e spazioso, ideale per diverse attività commerciali. La sua ampia metratura consente di organizzare lo spazio in base alle proprie esigenze, rendendolo adatto a molteplici utilizzi. Inoltre, è disponibile anche per l'affitto, offrendo un'opportunità flessibile per chi desidera avviare o espandere la propria attività in una delle aree più dinamiche di Pescara. La vicinanza all'università e ad altre attività commerciali rende questo negozio una scelta interessante per chi cerca un investimento in una zona vivace e ben collegata. Non perdere l'opportunità di aprire la tua nuova attività, contattaci allo 0854915927 per fissare un appuntamento.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

