



Rif.: 61176229

€ 145.000

Negozi in vendita

Spoltore, Via Federico Fellini - Case Splendiani

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 66 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 250
Posti auto:	2
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 167.00 kW h/m² anno

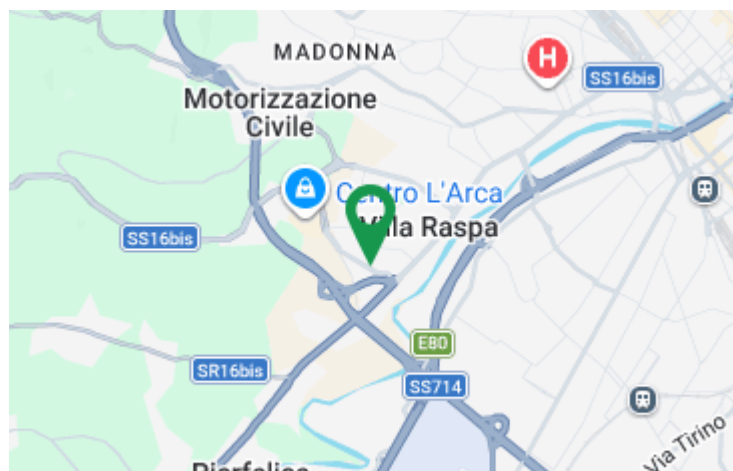
EP globale rinnovabile: 167.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

TECNOCASA IMMOBILI PER L'IMPRESA: NEGOZIO IN VENDITA A SPOLTORE USO INVESTIMENTO. A Spoltore, si propone in vendita un negozio di 66 mq situato al piano terra con due posti auto assegnati. Costruito nel 2000, l'immobile rappresenta una soluzione moderna e funzionale per chi cerca un'opportunità nel settore commerciale. La recente costruzione garantisce una struttura solida e ben mantenuta, ideale per diverse attività. Attualmente affittato, il negozio offre un immediato ritorno economico, rendendolo un'opzione interessante per chi desidera investire nel mercato immobiliare. La posizione strategica e la versatilità dello spazio lo rendono adatto a molteplici utilizzi, rispondendo alle esigenze di chi cerca un locale commerciale in una zona in crescita. Questa proposta rappresenta un'opportunità di investimento da considerare per chi desidera entrare nel mercato con un immobile già produttivo. Non perdere l'opportunità di aprire la tua nuova attività: contattaci allo 0854915927 per fissare un appuntamento.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

