



Rif.: 61167965

€ 230.000

Negozio in vendita

Montesilvano, Via Vestina

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 88 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 112.53 kW h/m² anno

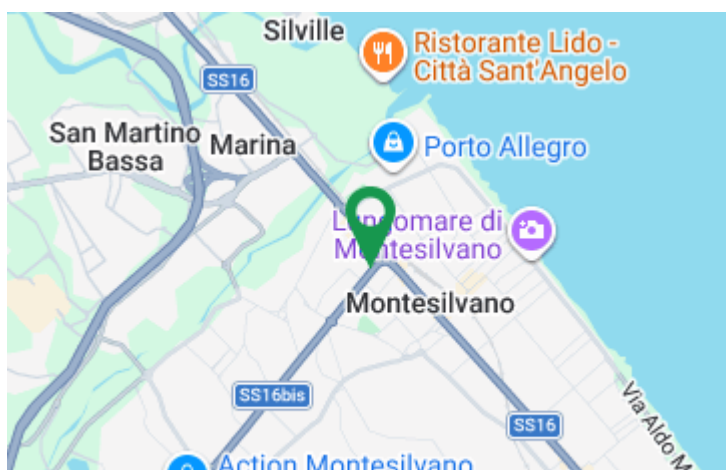
EP globale rinnovabile: 112.53 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

TECNOCASA IMMOBILI PER L'IMPRESA: LOCALI IN VENDITA A MONTESILVANO, USO INVESTIMENTO. A Montesilvano, a pochi passi dalla stazione, proponiamo in vendita due negozi situati al piano terra di una piccola palazzina di simile metratura. La posizione strategica in una zona di forte passaggio garantisce un'ottima visibilità e un flusso costante di potenziali clienti. I due locali sono attualmente affittati rispettivamente ad un parrucchiere ed un ristorante e assicurano una buona rendita, rappresentando un'opportunità di investimento interessante. La vicinanza alla stazione di Montesilvano rende questo immobile particolarmente appetibile per chi cerca una soluzione ben collegata e facilmente accessibile. Un'opportunità da non perdere per chi desidera investire in una delle zone più dinamiche della città. Non perdere l'opportunità di aprire la tua nuova attività, contattaci allo 0854915927 per fissare un appuntamento.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

