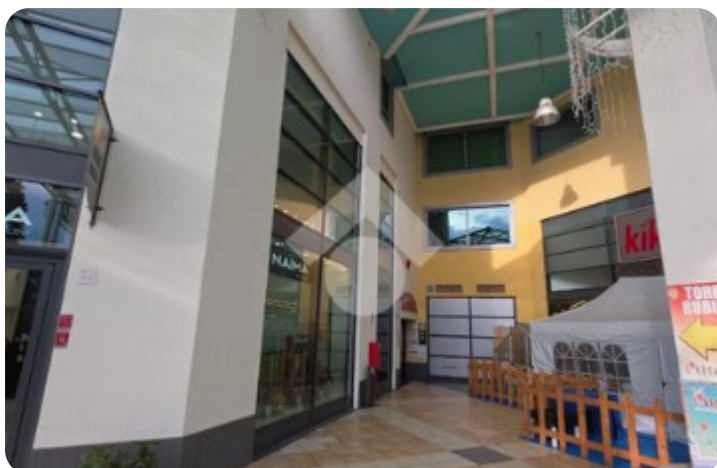




Rif.: 61165119

**€ 600 / mese**

**Ufficio in affitto**

**Spoltore, Via Federico Fellini - Villa Raspa**

|                        |           |
|------------------------|-----------|
| <b>Tipologia:</b>      | ufficio   |
| <b>Superficie:</b>     | mq 48 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 2         |
| <b>Sottotipologia:</b> | ufficio   |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 660     |
| <b>Piano:</b>          | 4         |



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 112.53 kW h/m<sup>2</sup> anno

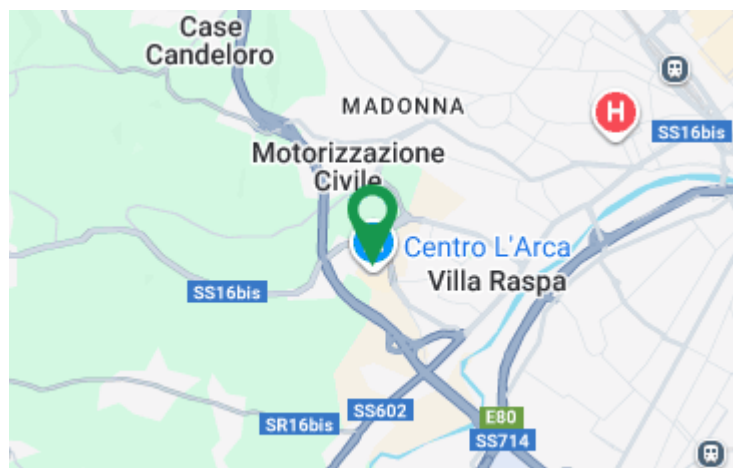
**EP globale rinnovabile:** 112.53 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☺️

TECNOCASA IMMOBILI PER L'IMPRESA: UFFICIO IN AFFITTO A SPOLTORE. In zona commerciale di Villa Raspa, nel comune di Spoltore, proponiamo in locazione un ufficio di 48 mq situato al piano alto di un edificio moderno. La posizione strategica garantisce un facile accesso alle principali strade di grossa percorrenza, rendendo l'ufficio ideale per professionisti e aziende che necessitano di visibilità e comodità nei collegamenti. Gli interni presentano ottime rifiniture, con spazi ben distribuiti che offrono un ambiente di lavoro funzionale e accogliente. La luminosità naturale, unita alla qualità dei materiali utilizzati, contribuisce a creare un'atmosfera professionale e confortevole. Questo ufficio rappresenta una soluzione perfetta per chi cerca un ambiente di lavoro in una zona dinamica e ben servita, con tutti i vantaggi di una posizione centrale e facilmente raggiungibile. Non perdere l'opportunità di aprire la tua nuova attività, contattaci 0854915927 per fissare un appuntamento.

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

