



Rif.: 61165118

€ 90.000

Negozio in vendita

Pescara, Viale G. Marconi - Pescara Porta Nuova Università

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 100
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 167.00 kW h/m² anno

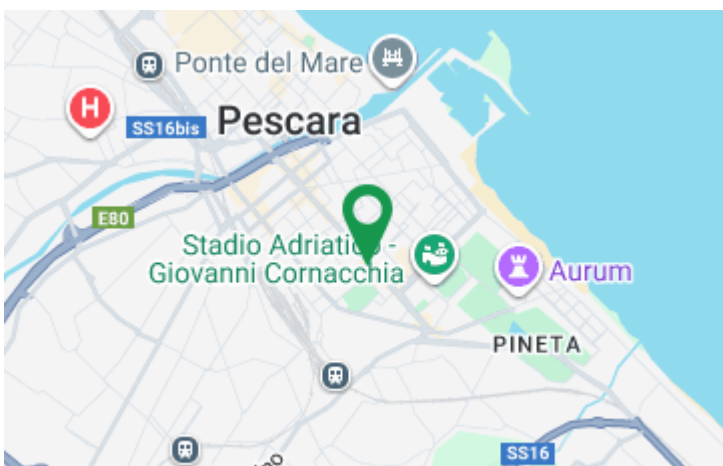
EP globale rinnovabile: 167.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

TECNOCASA IMMOBILI PER L'IMPRESA: NEGOZIO IN VENDITA A PESCARA, USO INVESTIMENTO. A Pescara Porta Nuova, a pochi passi dall'università, si propone in vendita un negozio di 50 mq al piano terra. Questa porzione di locale rappresenta un'opportunità ideale per chi cerca un investimento sicuro. Attualmente locato a una lavanderia, garantisce una rendita immediata. La posizione strategica in una zona di intenso passaggio veicolare e pedonale assicura visibilità e accesso costante, rendendolo perfetto per attività commerciali. La vicinanza a servizi e infrastrutture universitarie aggiunge ulteriore valore all'immobile. Non perdere l'opportunità di aprire la tua

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

