



Rif.: 61161517

€ 1.000 / mese

Negozio in affitto

Pescara, Corso Gabriele Manthone - Pescara Centro

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 112.53 kW h/m² anno

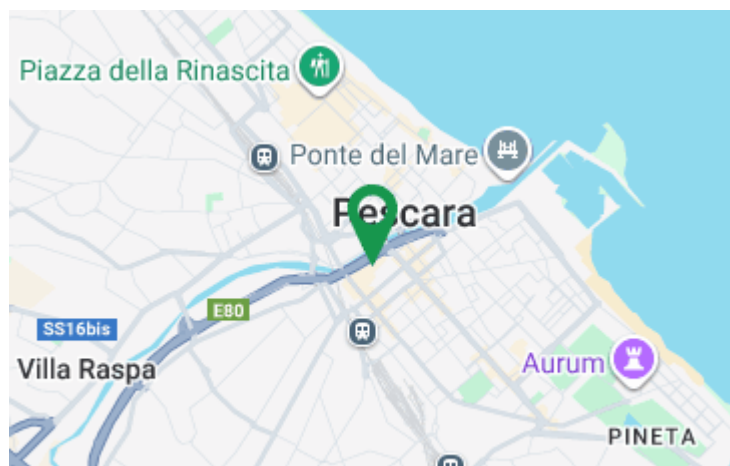
EP globale rinnovabile: 112.53 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

TECNOCASA IMMOBILI PER L'IMPRESA: NEGOZIO IN AFFITTO A PESCARA. A Pescara Centro, proponiamo in locazione un negozio di 50 mq situato al piano terra di una palazzina storica. La posizione strategica in una zona di passaggio garantisce un'ottima visibilità, ideale per attività che desiderano attrarre un flusso costante di clienti. La località è molto frequentata, offrendo un contesto vivace e dinamico, perfetto per chi cerca di inserirsi in un ambiente commerciale attivo. L'immobile, costruito nel 1970, conserva il fascino dell'epoca, combinando elementi storici con la funzionalità moderna. La disposizione interna è versatile, permettendo di adattare lo spazio alle diverse esigenze commerciali. La vicinanza a servizi e trasporti pubblici rende questo negozio una scelta pratica e conveniente per chi desidera stabilire la propria attività in una delle aree più ambite di Pescara. Non perdere l'opportunità di aprire la tua nuova attività, contattaci allo 0854915927 per fissare un appuntamento.

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

