



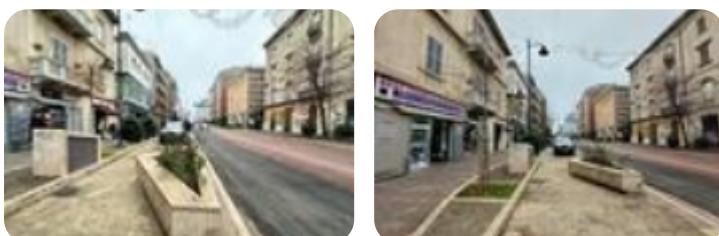
Rif.: 61154033

€ 280.000

Negozio in vendita

Pescara, Via Trieste - Pescara Centro

Tipologia:	negozi
Superficie:	mq 151 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozi
Spese Annuie:	€ 600
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 167.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 167.00 kW h/m² anno

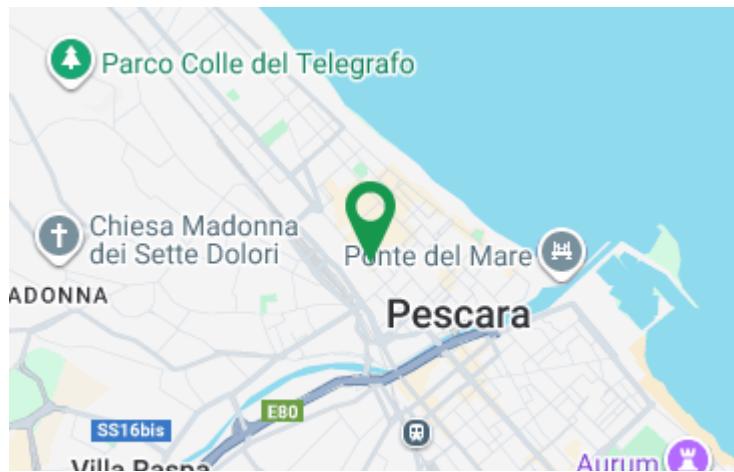
EP invernale del fabbricato: (?)

EP estiva del fabbricato: (?)



TECNOCASA IMMOBILI PER L'IMPRESA: NEGOZIO IN VENDITA USO INVESTIMENTO A PESCARA. A Pescara Centro, proponiamo in vendita un ampio negozio di 151 mq situato al piano terra. La proprietà si compone di tre locali ben distribuiti, offrendo una buona metratura che si presta a diverse soluzioni commerciali. Attualmente affittato, rappresenta un'opportunità ideale per chi cerca un investimento sicuro e redditizio. La posizione centrale garantisce un flusso costante di passanti e una visibilità eccellente, rendendo questo immobile particolarmente appetibile per attività che necessitano di un contatto diretto con il pubblico. La zona è ben servita dai mezzi pubblici e circondata da numerose attività commerciali, uffici e servizi, assicurando un contesto dinamico e vivace. Un'opportunità da non perdere per chi desidera investire in una delle aree più strategiche di Pescara. Non perdere l'occasione di aprire la tua nuova attività, contattaci allo 0854915927 per fissare un appuntamento.

Mappa



Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

