



Rif.: 61144666

€ 240.000

Negozio in vendita

Pescara, Via di Sotto - Pescara Colli

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 350
Piano:	1



Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 22.79 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 22.79 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

TECNOCASA IMMOBILI PER L'IMPRESA: NEGOZIO IN VENDITA A PESCARA USO INVESTIMENTO. A Pescara Colli, proponiamo in vendita un ampio negozio di 160 mq situato al piano terra. La posizione strategica garantisce un'eccellente visibilità, rendendolo un'opportunità ideale per chi desidera investire in una zona vivace e ben collegata. L'immobile è attualmente locato, offrendo un immediato ritorno economico e rappresentando una soluzione interessante per chi cerca un investimento sicuro e redditizio. La generosa metratura del locale permette di adattarlo a diverse attività commerciali, offrendo ampi spazi per personalizzare l'ambiente secondo le proprie esigenze. La zona è ben servita e frequentata, assicurando un flusso costante di potenziali clienti. Questa proposta si rivolge a chi desidera un investimento solido in una delle aree più dinamiche di Pescara. Non perdere l'opportunità di aprire la tua nuova attività, contattaci allo 0854915927 per fissare un appuntamento.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

