



Rif.: 61099399

€ 1.400 / mese

Negoziò in affitto

Pescara, Via Itálica - Pescara Porta Nuova Università

Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 87 ca.
Sottotipologia:	negoziò
Spese Annuè:	€ 1.440
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 112.17 kW h/m² anno

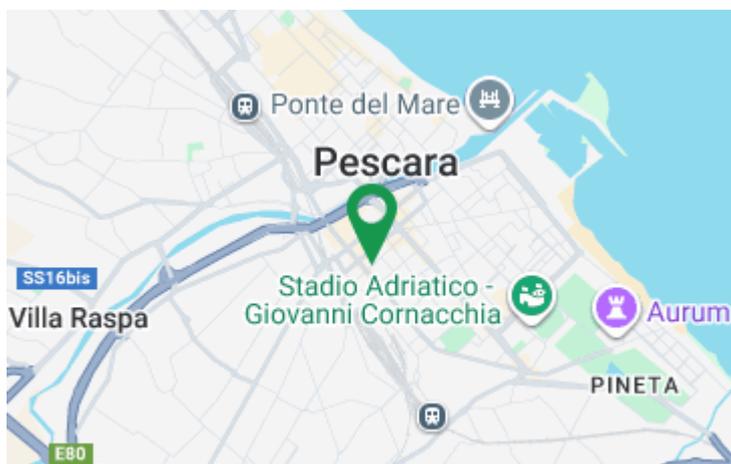
EP globale rinnovabile: 112.17 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

TECNOCASA IMMOBILI PER L'IMPRESA: NEGOZIO IN AFFITTO A PESCARA. In zona Pescara Porta Nuova, a pochi passi dall'università, si trova un negoziò in locazione che offre un'opportunità unica per chi desidera avviare o espandere un'attività artigianale o commerciale. Con una superficie di 87 mq, questo spazio al piano terra è situato in una zona di intenso passaggio veicolare e pedonale, garantendo così un'ottima visibilità e un flusso costante di potenziali clienti. Il negoziò si presenta in buone condizioni, pronto per essere personalizzato secondo le esigenze del tuo business. Le due ampie vetrine luminose catturano l'attenzione dei passanti, mentre le serrande elettriche offrono praticità e sicurezza. La versatilità di questo spazio lo rende adatto a una varietà di attività, permettendo di sfruttare al meglio la posizione strategica in una delle aree più dinamiche di Pescara. Non perdere l'occasione di aprire la tua nuova attività, contattaci allo 0854915927 per fissare un appuntamento.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

