



Rif.: 61082401

€ 75.000

Negozi in vendita

Pescara, Via Nazionale Adriatica Nord - Pescara Nord

Tipologia:	negozi
Superficie:	mq 39 ca.
Sottotipologia:	negozi
Spese Annu:	€ 0
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 167.00 kW h/m² anno

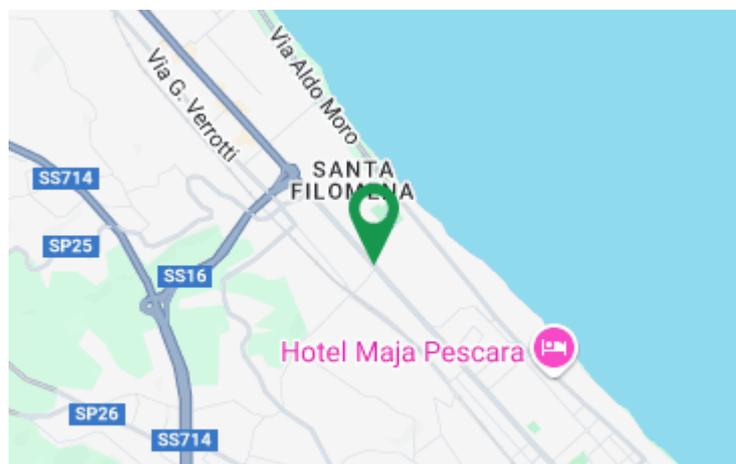
EP globale rinnovabile: 167.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

TECNOCASA IMMOBILI PER L'IMPRESA: NEGOZIO IN VENDITA A PESCARA. In zona Pescara Nord, proponiamo in vendita un negozio al piano terra, perfetto per chi desidera avviare un'attività di ristorazione. Con una superficie di 39 mq, l'immobile si distingue per la sua posizione strategica in una zona di forte passaggio, garantendo così un'ottima visibilità e un flusso costante di potenziali clienti. La presenza di una canna fumaria rende questo spazio particolarmente adatto per attività gastronomiche, offrendo la possibilità di installare cucine professionali. Un ulteriore vantaggio è rappresentato dalla corte esterna esclusiva, ideale per accogliere i clienti in un ambiente all'aperto, perfetto per pranzi e cene durante la bella stagione. Questa opportunità unica nel suo genere è pronta ad accogliere il tuo progetto imprenditoriale, in una delle aree più dinamiche e frequentate della città. Non perdere l'opportunità di aprire la tua nuova attività, contattaci allo 0854915927 per fissare un appuntamento.

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

