



Rif.: 61061080

↓ € 500 / mese

€ 600 (-17%)

## Negozi in affitto

Pescara, Via San Donato

<b>Tipologia:</b>	negozi
<b>Superficie:</b>	mq 58 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	negozi
<b>Spese Annue:</b>	€ 100
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 167.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 167.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

TECNOCASA IMMOBILI PER L'IMPRESA: NEGOZIO IN AFFITTO A PESCARA. A Pescara, proponiamo in locazione un negozio al piano terra, ideale per chi cerca visibilità e praticità. Con una superficie di 58 mq, l'immobile offre una buona metratura suddivisa in tre locali, perfetti per organizzare al meglio l'attività commerciale. Le due ampie vetrine garantiscono un'ottima luminosità naturale e un'esposizione ideale per attrarre l'attenzione dei passanti. Situato in una zona di passaggio, il negozio beneficia di un flusso costante di potenziali clienti, rendendolo una scelta strategica per diverse tipologie di attività. L'immobile conserva un fascino autentico e offre la comodità di avere l'attrezzatura già compresa, facilitando l'avvio immediato dell'attività. Questa soluzione rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera stabilire la propria presenza commerciale in una delle aree più dinamiche della città. Non perdere l'occasione di aprire la tua nuova attività, contattaci allo 0854915927 per fissare un appuntamento.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

