



Rif.: 61060110

**€ 500 / mese**

**Negoziò in affitto**

**Pescara, Via Tiburtina Valeria**

<b>Tipologia:</b>	negoziò
<b>Superficie:</b>	m <sup>2</sup> 48 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	negoziò
<b>Spese Annuè:</b>	€ 0
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 167.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

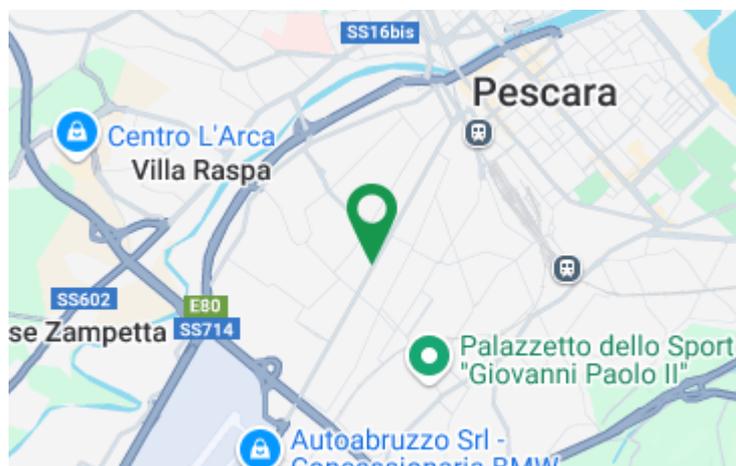
**EP globale rinnovabile:** 167.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

TECNOCASA IMMOBILI PER L'IMPRESA: NEGOZIO IN AFFITTO A PESCARA. A Pescara, in zona Tiburtina, proponiamo in locazione un negoziò di 48 m<sup>2</sup> situato al piano terra. La posizione strategica garantisce un'elevata visibilità e un flusso costante di passanti, ideale per attività che necessitano di un contatto diretto con il pubblico. L'immobile si trova in una zona ben servita, circondata da altre attività commerciali e facilmente raggiungibile con i mezzi pubblici. La disposizione interna è funzionale e si presta a diverse soluzioni di arredo e utilizzo. Grazie alla sua ubicazione, rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera avviare o trasferire la propria attività in un contesto dinamico e vivace. Non perdere l'opportunità di aprire la tua nuova attività, contattaci allo 0854915927

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

