



Rif.: 61051515

€ 160.000

Negozio in vendita

Pescara, Via Corradino d'Ascanio - Pescara
Porta Nuova Università

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 98 ca.
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 1.360
Piano:	1



Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 350.76 kW h/m² anno

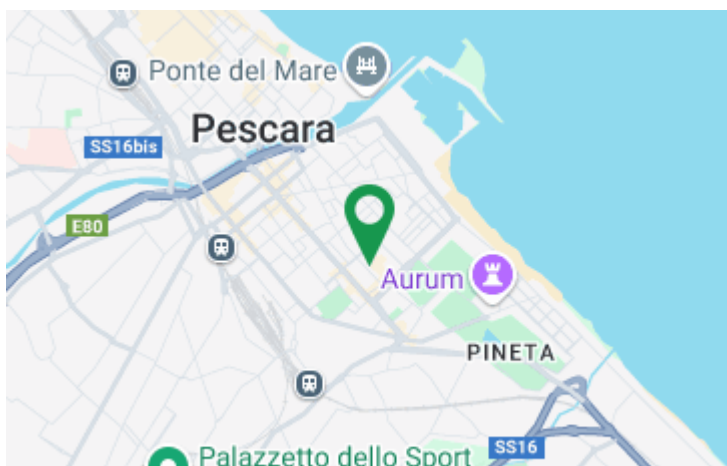
EP globale rinnovabile: 350.76 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

TECNOCASA IMMOBILI PER L'IMPRESA: NEGOZIO IN VENDITA A PESCARA. In zona Pescara Porta Nuova, a pochi passi dall'università, si propone in vendita un negozio al piano terra di 98 mq. La posizione strategica garantisce un flusso costante di passanti, ideale per attività commerciali che desiderano visibilità e accessibilità. Gli interni offrono grandi spazi, permettendo di organizzare l'ambiente secondo le proprie esigenze. La struttura si presta a diverse soluzioni di personalizzazione, consentendo di adattare il locale al proprio stile e alle specifiche necessità operative. La metratura generosa rappresenta un'opportunità per chi cerca un ambiente versatile e funzionale. La zona è ben servita dai mezzi pubblici e vicina a numerosi servizi, rendendo questo immobile una scelta interessante per chi desidera investire in un'area dinamica e in crescita. Non perdere l'occasione di aprire la tua nuova attività, contattaci allo 0854915927 per fissare un appuntamento.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

