



Rif.: 61034634

**€ 99.000**

### Laboratorio in vendita

Pescara, Via Luigi Antonelli - Pescara Porta Nuova Università

<b>Tipologia:</b>	laboratorio
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	laboratorio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 165.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 165.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

TECNOCASA IMMOBILI PER L'IMPRESA: LABORATORIO IN VENDITA A PESCARA. In zona Pescara, nei pressi della pineta D'Annunziana, si propone in vendita un ampio laboratorio di 150 mq al piano terra di una piccola palazzina. L'immobile offre uno spazio versatile, ideale per diverse attività artigianali o creative. La posizione strategica garantisce un facile accesso ai maggiori servizi e infrastrutture della città, nonché alle principali vie di percorrenza veloce. La struttura, con la sua solida costruzione, rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca un ambiente di lavoro funzionale e ben posizionato. A completare il laboratorio abbiamo inoltre un porticato esterno di pertinenza semiperimetrale. Non

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

