



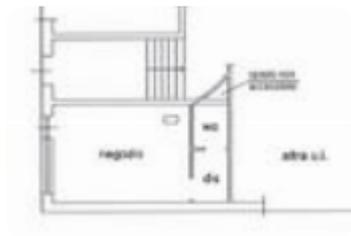
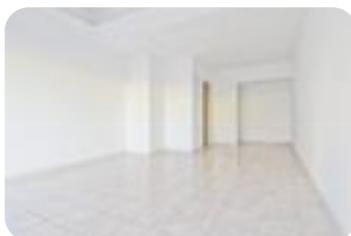
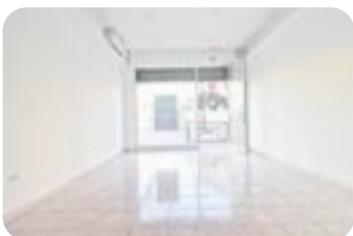
Rif.: 61004691

€ 590 / mese

Negozio in affitto

Pescara, Via Arapietra - Pescara Colli - Gesuiti

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 35 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 1652.00 kW h/m² anno

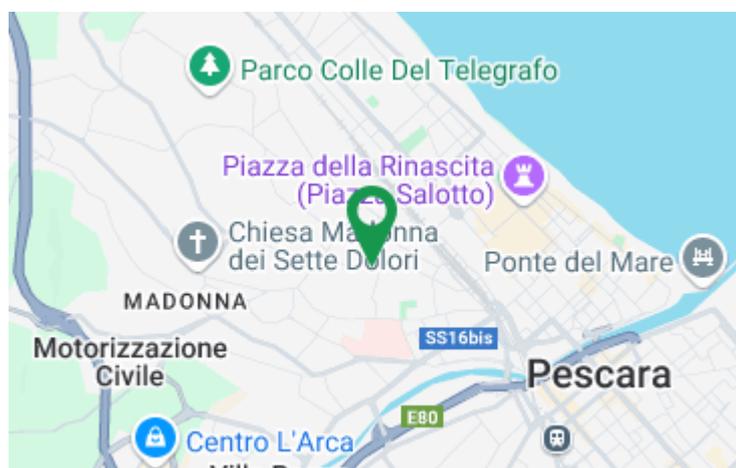
EP globale rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

TECNOCASA IMMOBILI PER L'IMPRESA: NEGOZIO IN AFFITTO A PESCARA COLLI. Nella tranquilla zona di Pescara Colli - Gesuiti, si propone in locazione un negozio al piano terra, ideale per chi desidera avviare o trasferire la propria attività in un contesto riservato ma ben collegato. L'immobile, di 33 mq, è suddiviso in due locali che offrono la possibilità di organizzare al meglio gli spazi secondo le proprie esigenze. Completato da un bagno, il negozio è dotato di aria condizionata, garantendo comfort durante tutto l'anno. Costruito nel 1980, l'edificio conserva il fascino dell'epoca, pur offrendo funzionalità moderne. La posizione strategica permette di raggiungere facilmente le principali vie di comunicazione e i servizi della città, rendendolo una scelta pratica per diverse tipologie di attività commerciali. Non perdere l'occasione di acquistare il tuo nuovo locale commerciale, contattaci allo 0854915927 per fissare un appuntamento.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

