

Rif.: 60982347

↓ € 700 / mese

€ 850 (-18%)

## Negozi in affitto

Pescara, Via Raffaello Sanzio - Pescara Centro Nord

<b>Tipologia:</b>	negozi
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozi
<b>Spese Annu:</b>	€ 300



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 165.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

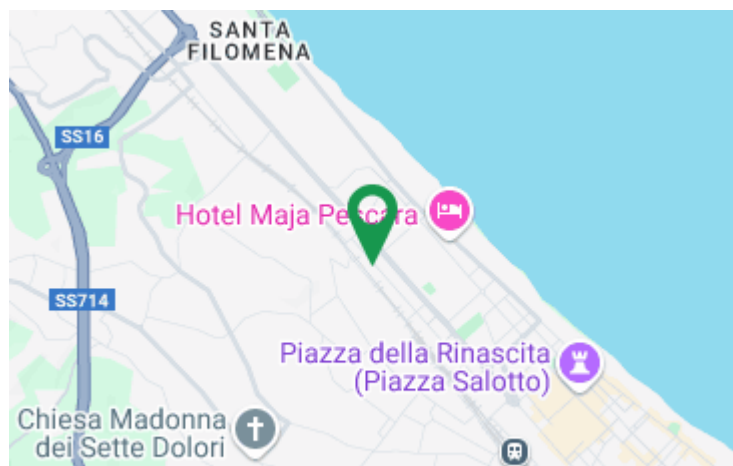
EP globale rinnovabile: 165.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

TECNOCASA IMMOBILI PER L'IMPRESA: LOCALE COMMERCIALE IN AFFITTO. Nel cuore di Pescara Centro Nord, proponiamo in locazione un negozio al piano terra, ideale per chi desidera avviare o trasferire la propria attività in una zona vivace e ben servita. L'immobile, di 65 mq, offre un ampio locale open space che si presta a diverse soluzioni di arredo e organizzazione degli spazi. Dotato di un bagno, il negozio garantisce comfort e funzionalità per clienti e personale. Costruito nel 1980, l'edificio è stato mantenuto con cura e dispone di aria condizionata, assicurando un ambiente piacevole in ogni stagione. La posizione strategica permette di beneficiare di un flusso costante di passanti e di una buona visibilità, rendendo questo spazio commerciale un'opportunità interessante per diverse tipologie di attività. Non perdere l'occasione di acquistare il tuo nuovo locale commerciale, contattaci allo 0854915927 per fissare un appuntamento.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

