



Rif.: 60965647

**€ 1.500 / mese**

**Negoziò in affitto**

Pescara, Via Nicola Fabrìzi - Pescara Centro

<b>Tipologia:</b>	negoziò
<b>Superficie:</b>	m <sup>2</sup> 85 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	negoziò
<b>Spese Annue:</b>	€ 100
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 165.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

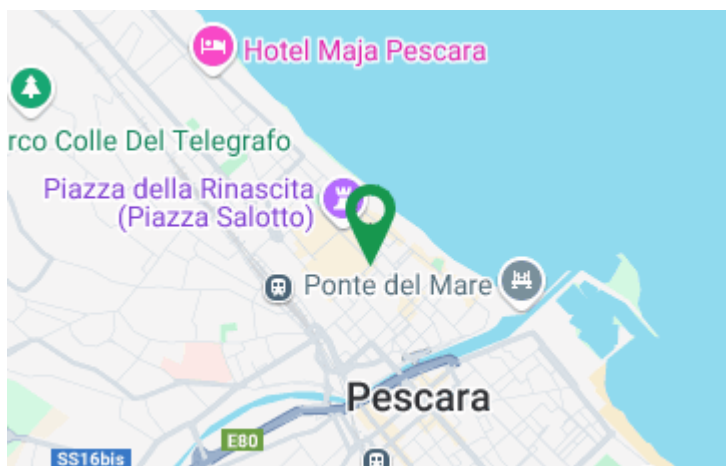
**EP globale rinnovabile:** 165.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Tecnocasa Immobili per l'impresa: Locale commerciale in via Nicola Fabrìzi in locazione. Contattaci per ulteriori informazioni. In Via Nicola Fabrìzi, zona di fluente passaggio e nel cuore pulsante della città di Pescara, proponiamo in locazione locale commerciale di circa 70 m<sup>2</sup> con vetrina su strada. L'immobile chiavi in mano si compone di due spazi principali con vetrine che donano all'ambiente un'adeguata luminosità durante le ore diurne e una maggiore visibilità. Completare la soluzione il servizio igienico finestrato. Soluzione consigliata per ufficio o attività, data la posizione strategica e pratica. Non perdere l'occasione di fare il tuo investimento, contattaci al nostro recapito 0854915927

## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

