



Rif.: 61202041

€ 90.000

Bilocale in vendita

Pescara, Via Aterno - Villa Fabio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 77 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 480
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	4

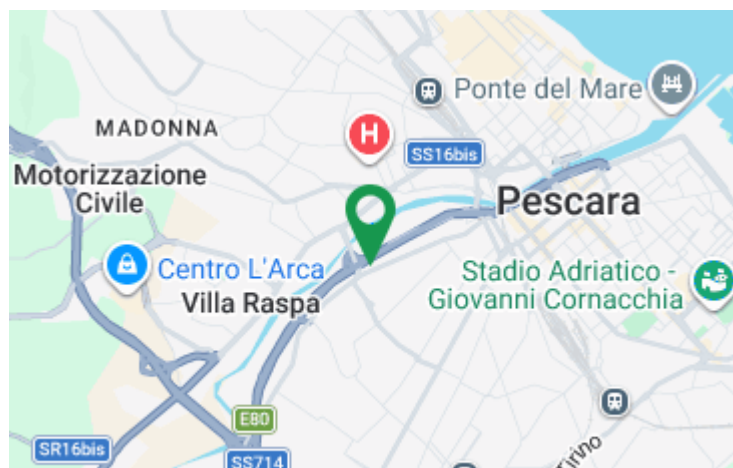
Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

BILOCALE CON TERRAZZO ESCLUSIVO Proponiamo in vendita questo luminoso bilocale situato al 4° piano di una palazzina dotata di ascensore, ideale sia come abitazione che come investimento. L'immobile, con esposizione SUD- EST è composto da: 1 camera da letto Soggiorno Cucina separata 1 bagno Terrazzo Punto di forza dell'immobile è lo splendido terrazzo di circa 50 mq ad uso esclusivo, da cui si gode di una splendida vista sulla città di Pescara. Estremamente ampio e vivibile, perfetto per chi desidera uno spazio esterno privato dove rilassarsi, organizzare pranzi e cene all'aperto o per chi ha un piccolo animale domestico. Tutti gli ambienti dell'appartamento affacciano direttamente su questo spazio, rendendolo ancora più funzionale e sfruttabile. L'appartamento si presenta in buono stato di manutenzione, con spazi ben distribuiti e funzionali. Gli infissi sono in legno e il riscaldamento è centralizzato. Attualmente locato, l'immobile verrà liberato al momento del rogito. Posizione strategica: situato in zona ben servita, nelle

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

