



Rif.: 61174469

€ 110.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Pescara, S.da Colle Marino - Pescara Centro Nord

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Bagni:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

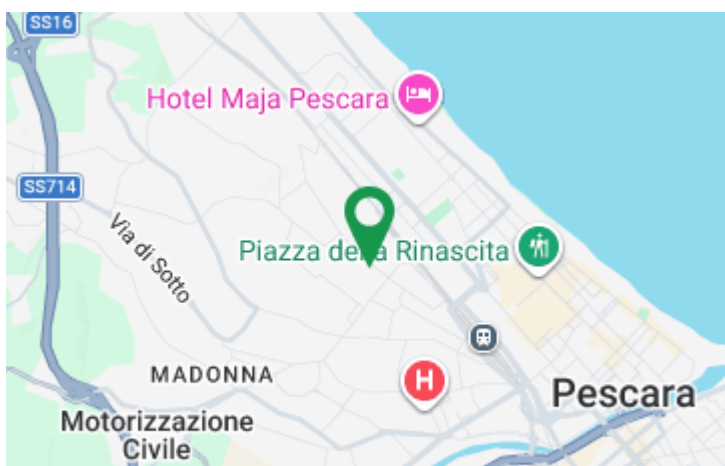
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

PESCARA - STR. COLLE MARINO In una delle zone più richieste e residenziali di Pescara Colli, proponiamo in vendita appartamento al primo piano di fabbricato indipendente, completo di corte esclusiva e locale ad uso garage. L'immobile è inserito in un contesto tranquillo e riservato, con ottima esposizione e spazi esterni privati, ideale per chi desidera investire in un progetto personalizzato. Sito in posizione strategica: - a 10 min a piedi dalla stazione di Pescara centrale - a 15 min a piedi dal mare - a 20 min a piedi dall'ospedale - a 5 min d'auto dall'asse attrezzato. In zona pianeggiante e servita da mezzi pubblici e attività commerciali. Lo stabile è completamente da demolire e ricostruire, offrendo così la possibilità di realizzare una nuova soluzione abitativa secondo i più moderni standard di: - efficienza energetica - comfort abitativo - design contemporaneo. Soluzione ideale per: - privati che desiderano realizzare una casa su misura - investitori interessati a operazioni immobiliari in zona ad alta richiesta. Contattaci per maggiori

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

