



Rif.: 61131413

**€ 85.000**

**Trilocale in vendita**

**Pescara, Via punta Penna**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 90 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 480        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

**Classe energetica:** G

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

PESCARA - VIA PUNTA PENNA A poca distanza dal centro di Pescara, in contesto residenziale e tranquillo, servito da ogni tipo di attività commerciale e in zona pianeggiante, proponiamo un appartamento di 90 mq situato al primo piano di una palazzina degli anni '50. CARATTERISTICHE: Ambienti ben organizzati, accoglienti e funzionali. COMPOSIZIONE:- Ampio ingresso- Soggiorno- Cucina separata- Due camere- Bagno- Due balconi- Cantina al piano seminterrato- Posto auto privato assegnato POSIZIONE STRATEGICA: Zona pianeggiante, ben servita, con facile accesso a negozi, scuole e trasporti pubblici. A poca distanza dal centro di Pescara. DETTAGLI: Fascino dell'epoca- Struttura storica con dettagli architettonici che aggiungono carattere e personalità. IDEALE PER:- Chi vuole vivere in una zona servita, poco distante dal centro di Pescara.- Chi ha necessità di avere l'asse attrezzato a poca distanza da casa.- Chi cerca un ambiente accogliente e funzionale. Contattaci per saperne di

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

