



Rif.: 61092242

€ 130.000

Trilocale in vendita

Pescara, Via Passo Della Portella - Pescara Ospedale

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Box:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

PESCARA OSPEDALE - VIA PASSO DELLA PORTELLA - In zona servita e pianeggiante, più precisamente nella zona di Pescara Ospedale, proponiamo un appartamento in vendita che offre comfort e praticità. Situato al piano terra di un edificio costruito nel 1999, l'immobile si estende su una superficie di 75 mq, ideale per chi cerca spazi ben distribuiti. La disposizione interna comprende tre locali, perfetti per accogliere una piccola famiglia, una giovane coppia o per chi desidera vivere un ambiente versatile. La zona giorno è luminosa e accogliente, mentre le due camere da letto offrono tranquillità e riservatezza. La proprietà presenta inoltre, un sistema di condizionamento e riscaldamento autonomo, che assicura un clima ideale in ogni stagione. Si distingue per la presenza di un garage e un posto auto recintato, un valore aggiunto che garantisce comodità e sicurezza per il parcheggio. Il giardino condominiale offre uno spazio verde, un angolo di tranquillità e svago. La posizione strategica permette

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

