

Rif.: 61091135

€ 95.000

Trilocale in vendita

Pescara, Via Rigopiano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 480
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

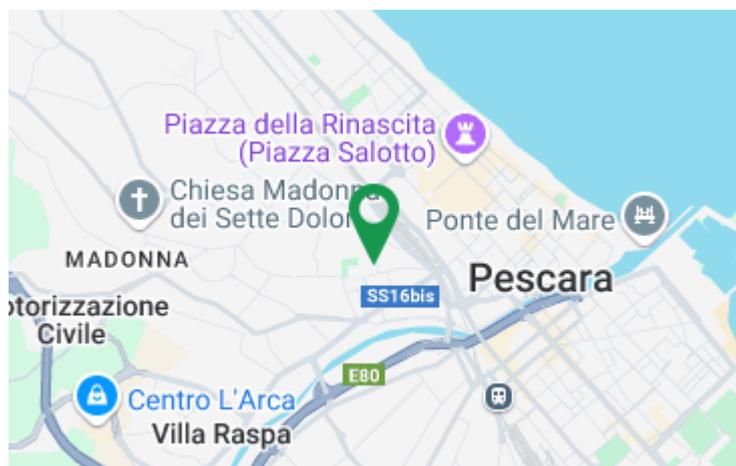
Classe energetica: F

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

PESCARA STAZIONE - VIA RIGOPIANO pochi minuti a piedi dalla stazione di Pescara centrale, proponiamo un appartamento in vendita che offre una soluzione abitativa pratica e funzionale. Situato al secondo piano di un edificio senza ascensore, l'immobile presenta una disposizione interna pensata per garantire comfort e praticità, con spazi che si adattano facilmente a diverse esigenze abitative. La zona giorno è luminosa e accogliente, mentre le due camere da letto offrono tranquillità e riservatezza. Uno dei punti di forza di questa proprietà è il comodo balcone vivibile, perfetto per momenti di relax all'aperto o per cene estive. La recente sostituzione della caldaia garantisce un sistema di riscaldamento autonomo efficiente, ideale per gestire al meglio i consumi energetici. Inoltre, la presenza di un'autoclave assicura una fornitura idrica costante, migliorando la qualità della vita quotidiana. Punto di forza: La posizione strategica! Consente di raggiungere facilmente i principali servizi e le infrastrutture della città, rendendo questa proposta ideale per chi cerca una soluzione abitativa comoda e

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

