



Rif.: 61079466

€ 43.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Spoltore, Via G. Fonzi

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 54 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1



Classe energetica: G

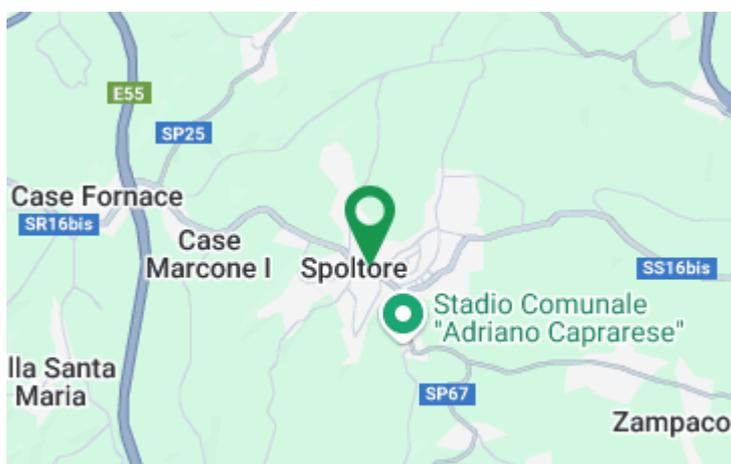
EP globale non rinnovabile: 375.42 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

SPOLTORE PAESE - BILOCALE CON CORTE ESTERNA A ridosso del centro del paese di Spoltore, proponiamo in vendita una porzione di bifamiliare di 54 mq, ideale per chi cerca una soluzione abitativa accogliente e funzionale. L'immobile, offre un'opportunità unica di ristrutturazione, permettendo di adattare gli spazi alle proprie esigenze e gusti. Situata al piano terra, l'abitazione offre un soggiorno luminoso e una comoda camera da letto, perfetti per una coppia o un single. La proprietà, costruita nel 1962, è caratterizzata dalla possibilità di godere di spazi esterni in cui trascorrere piacevoli momenti in tranquillità e riservatezza. Una corte privata retrostante assicura un elevato livello di riservatezza, permettendo di godere di un ambiente intimo e accogliente, mentre davanti l'abitazione, una corte pavimentata consente di trascorrere momenti di convivialità e relax all'aperto. Un'opportunità interessante per chi desidera vivere in una zona servita, senza rinunciare alla comodità di avere spazi esterni privati. **POSSIBILITÀ DI ACQUISTARE ANCHE L'APPARTAMENTO AL PRIMO PIANO, DIVENENDO COSÌ PROPRIETARI UNICI**

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

