



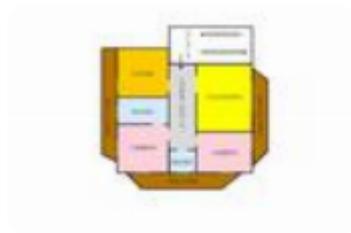
Rif.: 61076146

€ 110.000

Trilocale in vendita

Pescara, Str. Vic. Villa Cervone - Colli Madonna

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 480
Bagni:	2
Balconi:	3
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2



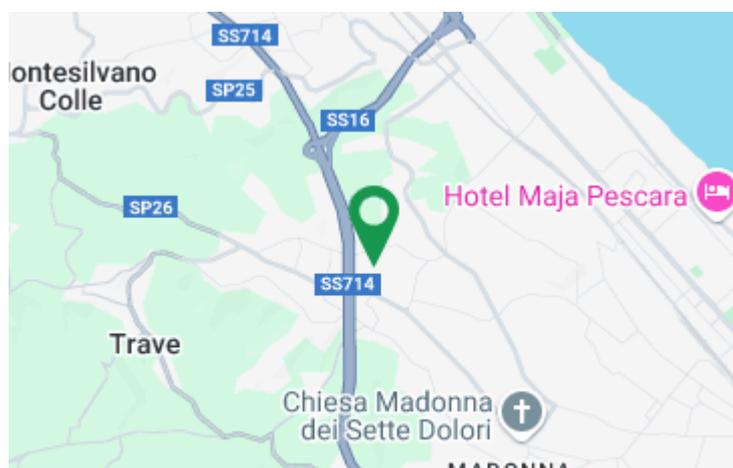
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

PESCARA COLLI - TRILOCALE + GARAGEA poca distanza dai servizi cittadini, immerso nella tranquillità delle colline Pescaresi, proponiamo un comodo trilocale di 90 mq, situato al secondo piano di un edificio senza ascensore. L'appartamento offre una distribuzione funzionale degli spazi, con una cucina e un soggiorno luminoso che si affacciano su un balcone, ideale per momenti di relax. Le ampie finestre permettono di godere di una vista suggestiva sulle colline pescaresi, creando un'atmosfera di pace e tranquillità. La zona notte, con le due ampie camere da letto, è dotata di ulteriori balconi, garantendo una piacevole ventilazione e luminosità. Il riscaldamento autonomo assicura comfort e gestione indipendente dei consumi. Completano la proprietà un garage di 20 mq, perfetto per il parcheggio o come spazio aggiuntivo per le proprie esigenze e un posto auto scoperto, privato. L'immobile si presenta come un'opportunità da ristrutturare e personalizzare.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

