



Rif.: 60936027

€ 415.000

Villa singola in vendita

Pescara, Str. del Palazzo - Pescara Colli

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	2
Posti auto:	4

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 158.34 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 5.96 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

PESCARA COLLI - STR. DEL PALAZZO In zona panoramica e riservata, lontano dal caos cittadino, caratteristica casa coloniale risalente agli inizi degli anni '60. Completamente da ristrutturare secondo proprio gusto, la soluzione si divide orizzontalmente in due appartamenti posti rispettivamente al 1° e 2° piano. Entrambe le soluzioni offrono ingressi indipendenti che aprono su un ampio disimpegno, una cucina fornita di camino e un'utile sala da pranzo con zona living. La zona notte, su entrambi i piani, è composta da due camere da letto matrimoniali e un bagno con finestra. Tutti gli ambienti sono provvisti di finestre e risultano ben illuminati e ariosi grazie all'esposizione su tutti i lati e alle considerevoli altezze dei vani stessi. Al piano terra completano l'edificio una pratica cantina e un doppio garage. IL TERRENO EDIFICABILE di

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

