

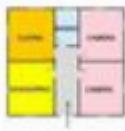


Rif.: 60936027

**€ 415.000**
**Villa singola in vendita**

Pescara, Str. del Palazzo - Pescara Colli

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 300 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	4


**Mappa**


TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 158.34 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 5.96 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

PESCARA COLLI - STR. DEL PALAZZO In zona panoramica e riservata, lontano dal caos cittadino, caratteristica casa coloniale risalente agli inizi degli anni '60. Completamente da ristrutturare secondo proprio gusto, la soluzione si divide orizzontalmente in due appartamenti posti rispettivamente al 1° e 2° piano. Entrambe le soluzioni offrono ingressi indipendenti che aprono su un ampio disimpegno, una cucina fornita di camino e un'utile sala da pranzo con zona living. La zona notte, su entrambi i piani, è composta da due camere da letto matrimoniali e un bagno con finestra. Tutti gli ambienti sono provvisti di finestre e risultano ben illuminati e ariosi grazie all'esposizione su tutti i lati e alle considerevoli altezze dei vani stessi. Al piano terra completano l'edificio una pratica cantina e un doppio garage. IL TERRENO EDIFICABILE di

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

