

Rif.: 60904312

**€ 435.000**

**Multilocale in vendita**

**Pescara, Via Pier Paolo Pasolini - Pescara Nord**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 180 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	multilocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 3.600
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	5

**Classe energetica:** A1

**EP globale non rinnovabile:** 67.12 kW h/m<sup>2</sup> anno

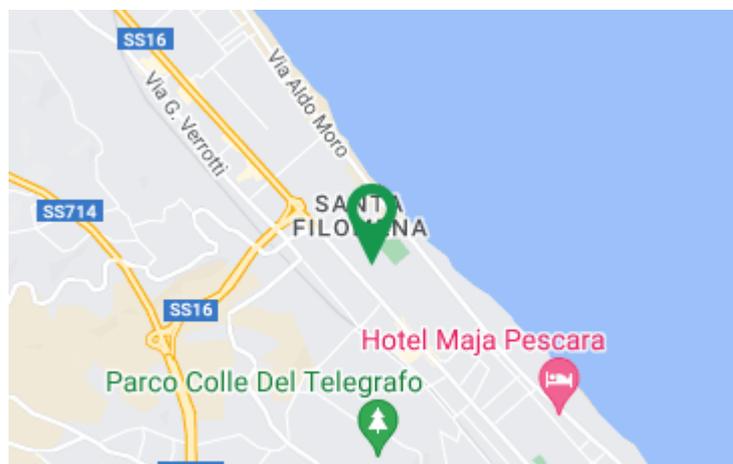
**EP globale rinnovabile:** 1.32 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

PESCARA NORD: Superattico su due livelli con finiture di pregio al quarto e quinto piano di una palazzina del 2011 dotata di classificazione energetica A+, completo di posto auto di proprietà e possibilità di box. Contattaci per avere maggiori informazioni. In Via Pier Paolo Pasolini, a ridosso della Strada Parco e delle Naiadi, proponiamo in vendita super attico in duplex al quarto e quinto piano del prestigioso complesso residenziale 'Ghardaia'. L'immobile, realizzato con finiture di pregio, ci accoglie con una vasta ed elegante zona giorno openspace, con doppio accesso al terrazzino abitabile in affaccio sulla caratteristica corte condominiale. Completano il piano un ripostiglio/guardaroba ed un bagno finestrato con doccia 'Teuco'. Una moderna scala in vetro/metallo

## Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

