



Rif.: 61245249

€ 208.000

Trilocale in vendita

Pescara, Viale pepe - Pescara Porta Nuova Università

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	1



Classe energetica: **D**

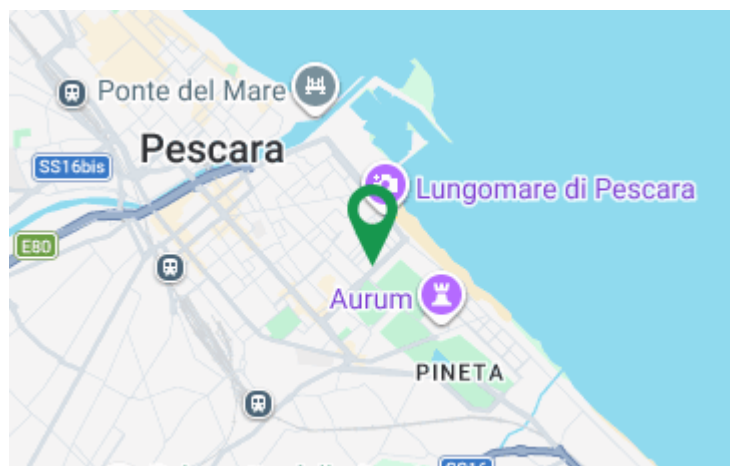
EP globale rinnovabile: 61.49 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Viale Pepe – A due passi dal mare, bilocale ristrutturato e arredato. Contattaci per maggiori informazioni! In una delle zone più richieste della città, a pochi minuti dal mare e circondato da tutti i principali servizi, proponiamo in vendita un ampio bilocale completamente ristrutturato e arredato, pronto per essere abitato. L'appartamento si distingue per gli ambienti luminosi e ben distribuiti: l'ingresso si apre su una spaziosa zona giorno open space, ideale per vivere e accogliere gli ospiti, affiancata da una confortevole camera matrimoniale. Completa la proprietà un bagno finestrato con ampia doccia, una pratica zona lavanderia e una camera cieca, perfetta da adibire come ufficio, cabina armadio o spazio multifunzionale. L'immobile è stato completamente ristrutturato nel 2023 con finiture moderne e impianti di ultima generazione. I lavori hanno interessato: Impianto elettrico e idraulico, Infissi di nuova generazione, Pavimentazione, Porte interne, Porta blindata,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

