



Rif.: 61219562

**€ 195.000**

### Trilocale in vendita

Pescara, Via Vasco de Gama - Pescara Porta Nuova Università

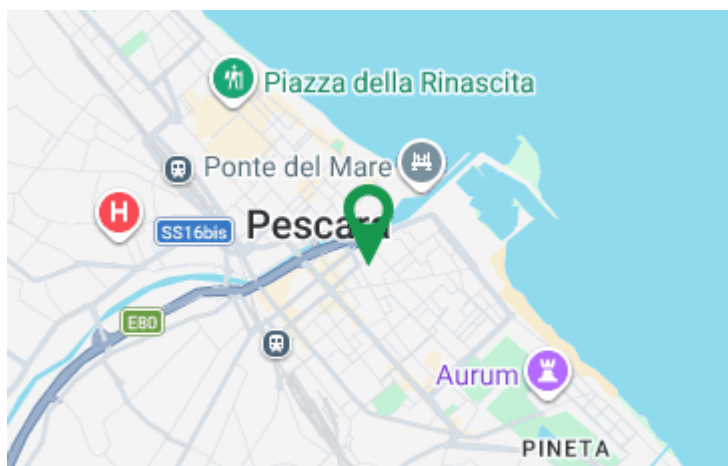
|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 106 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 600        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |



Questo immobile è esente da classe energetica

VIA VASCO DE GAMA- AMPIO TRILocale COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO Contattaci per maggiori informazioni!! Nel cuore di Pescara Porta Nuova, in posizione riservata e ben servita a pochi passi dal mare, proponiamo in vendita un luminoso trilocale completamente ristrutturato, situato al primo piano di una palazzina dotata di ascensore. L'ingresso si apre su un accogliente soggiorno con angolo cottura, uno spazio caldo e conviviale pensato per vivere ogni momento della giornata in totale comfort, completa di due balconi che regalano luce e sfogo esterno agli ambienti e un pratico ripostiglio. A seguire, un funzionale disimpegno ci conduce alla zona notte, completa di due spaziose camere da letto matrimoniali e un bagno finestrato completo di doccia. Due note per specificare che l'immobile si presenta completamente ristrutturato: impianto elettrico, impianto idrico, infissi doppio vetro con apertura a vasistas, posta blindata, pavimentazione, faretti led, condizionatori e videocitofono. Questa soluzione, offre un ambiente moderno e funzionale, ideale per chi desidera vivere a pochi minuti dal mare e rappresenta un'opportunità unica per chi cerca una

### Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

