



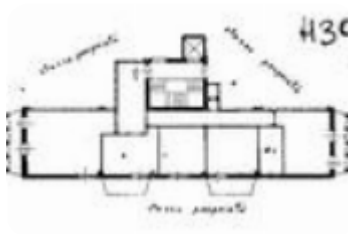
Rif.: 61040430

**€ 190.000**

### Quadrilocale in vendita

Pescara, Via Donato D'Arcangelo - Pescara  
 Porta Nuova Università

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 142 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 300
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	4
<b>Piano:</b>	1



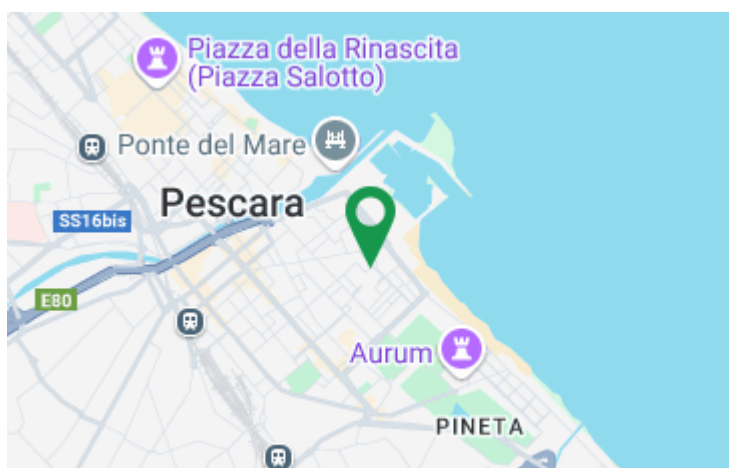
Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 141.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 141.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

AMPIO E LUMINOSO APPARTAMENTO A POCHI PASSI DAL MARE. Contattaci per maggiori informazioni! Via D'Arcangelo, in posizione centrale di Pescara Porta Nuova e a due passi dal mare, proponiamo in vendita un ampio quadrilocale ideale per chi cerca spazio e comodità. L'immobile, apre su uno spazioso ingresso che ci conduce alla zona giorno, composta da un'ampia luminosa sala e una cucina abitabile, entrambe dotate di balcone. A seguire un funzionale corridoio, ci conduce alla zona notte, completa di tre camere matrimoniali, perfette per famiglie numerose o per chi desidera avere stanze aggiuntive per ospiti o studio, un bagno finestrato con doccia e un comodo ripostiglio. La posizione strategica consente di raggiungere facilmente il mare, offrendo la possibilità di godere di passeggiate lungo la costa e di tutte le attività che la zona offre. Un'opportunità unica per vivere in una delle aree più dinamiche di Pescara.

### Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

