



Rif.: 61037125

**€ 217.000**

## Bilocale in vendita

Pescara, Via Plauto - Pineta

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 480
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 54.15 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 30.18 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

RESIDENCE CASABLANCA - ZONA PINETA - LUMINOSO BILOCALE CON TERRAZZO E POSTO AUTO  
 Contattaci per maggiori informazioni! Nel cuore della località Pineta a Pescara, all'interno del Residence Casablanca, si propone in vendita un appartamento di 50 mq situato al piano medio di una piccola palazzina di soli tre piani con doppio ingresso sia su strada della Bonifica che su Via Plauto. L'immobile, costruito nel 2010, offre un ambiente accogliente e funzionale e si compone di un luminoso open space si apre su un ampio terrazzo, dotato di un'area lavanderia esterna, perfetta per ottimizzare gli spazi. A seguire un funzionale disimpegno ci conduce alla zona notte, completa di una camera da letto matrimoniale con accesso al terrazzo e un bagno con doccia. Completa la proprietà un posto auto coperto, un

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

