



Rif.: 60947373

**€ 285.000**

### Quadrilocale in vendita

Pescara, Via Giulio Mazzarino - Pescara Porta Nuova Università

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 143 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 700
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 141.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 141.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

APPARTAMENTO COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO CON CANTINA E POSTO AUTO. Contattaci per maggiori informazioni! Via Mazzarino, in posizione centralissima di Pescara Porta Nuova, a pochi passi da tutte le principali attività di zona, disponiamo della vendita di un ampio e luminoso appartamento situato al terzo piano, senza ascensore di una piccola palazzina recintata. L'immobile, apre su un ampio ingresso che ci conduce alla zona giorno composta da una luminosa e spaziosa sala dotata di terrazzo e da una cucina abitabile completa di balcone. A seguire, la zona notte si predispone di una camera da letto matrimoniale padronale con bagno in camera finestrato,

### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

