



Rif.: 60923275

↓ € 350.000

€ 370.000 (-6%)

## Villa singola in vendita

San Giovanni Teatino, Via Perugia

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 240 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 165.15 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 141.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VILLA INDIPENDENTE IMMERSA NEL VERDE COMPLETA DI ASCENSORE Contattaci per maggiori informazioni!SAMBUCETO in posizione riservata e panoramica ma a pochi minuti dal centro cittadino, proponiamo in vendita una villa indipendente su quattro lati e disposta su due livelli.Alla proprietà si accede attraverso un vialetto circondato da ulivi che ci conduce all'ingresso della Villa al suo interco così composta.PIANO TERRA: si compone di taverna completa di angolo cottura e bagno, un'autorimessa e ascensore che conduce al piano superiore dell'immobile.PRIMO PIANO: Ampio ingresso, cucina

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

