



Rif.: 60920426

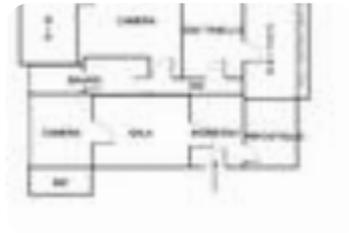
↓ € 150.000

€ 179.000 (-17%)

### Trilocale in vendita

Pescara, Via Alessandro Valignani - Pescara  
 Porta Nuova Università

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 420
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	5



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 165.15 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 141.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

APPARTAMENTO PIANO ALTO CON POSTO AUTO  
 CONDOMINIALE Contattaci per maggiori informazioni! Via Valignani, in zona centrale di Pescara Porta Nuova, a pochi passi dallo Stadio Adriatico e dal mare, disponiamo della vendita di un appartamento situato al quinto piano di una palazzina in fase di ristrutturazione esterna. L'immobile, apre su un ampio ingresso che ci conduce alla zona giorno, composta da sala con camera studio annessa, dotata di finestre a nastro che rendono la stanza molto luminosa e una cucina abitabile anch'essa completa di finestre a nastro. A seguire, un funzionale disimpegno ci introduce alla zona notte, composta da una camera matrimoniale con cameretta comunicante e un bagno finestrato dotato di vasca. Due note per specificare che: - ogni camera dell'immobile è

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

