



Rif.: 60891449

€ 195.000

## Quadrilocale in vendita

Pescara, Via Fenaroli Fedele - Pescara Porta Nuova Università

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 300
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 141.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 141.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Tecnocasa Porta Nuova propone in vendita appartamento di ampia metratura a pochi passi dal mare e completo di Garage e Cantina. Contattaci per ulteriori informazioni. Viale Fedele Fenaroli, a pochi passi dal mare, in piccola palazzina di sole tre unità abitative, proponiamo in vendita ampio appartamento situato al secondo piano senza ascensore. L'immobile si compone di un ampio ingresso che ci conduce alla zona giorno, completa di una spaziosa sala con accesso ad un terrazzino, e una cucina abitabile con accesso ad una veranda adibita come area lavanderia. A seguire, un funzionale corridoio ci conduce alla zona notte, composta da un'ampia camera matrimoniale con balcone, due camerette e un servizio igienico finestrato. A

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

