



Rif.: 61232524

€ 270.000

Attico in vendita

Pescara, Via Tiburtina Valeria

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 168 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	attico
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	4



Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 120.56 kW h/m² anno

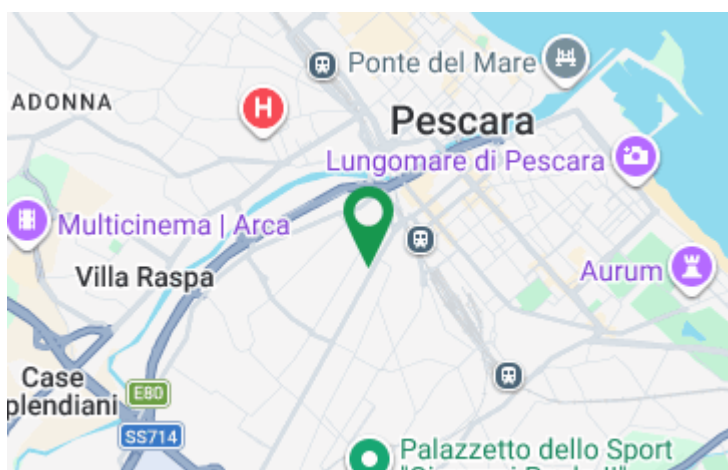
EP globale rinnovabile: 43.56 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

PESCARA - INIZIO TIBURTINA (ADIACENTE LIDL) -In zona comoda e ben servita, proponiamo in vendita un luminoso attico in ottimo stato, situato in una posizione strategica che permette di raggiungere facilmente il centro città e i principali collegamenti. La palazzina ben curata e recintata con ampi spazi verdi, è stata ristrutturata nel 2023. L'abitazione si compone di un ampio ingresso, un salone luminoso, una cucina abitabile, due camere matrimoniali, un bagno e una pratica lavanderia. Completa la proprietà un ampio terrazzo, con vista panoramica sui monti, ideale per chi desidera uno spazio esterno da vivere ogni giorno. Tramite la scala interna, si accede alla mansarda sovrastante composta da un unico vano con angolo cottura e camino, bagno e ripostiglio. Si tratta di un ambiente versatile, ideale come

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

