



Rif.: 61226379

**€ 98.000**

**Bilocale in vendita**

**Pescara, Via Bari - Pescara Centro**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 59 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 744
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



**Classe energetica:** **E**

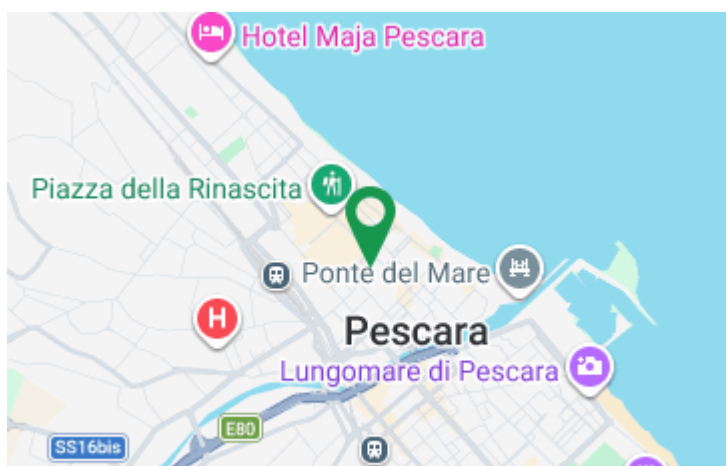
**EP globale non rinnovabile:** 221.38 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

PESCARA – VIA BARI - In zona centrale e ben servita, a ridosso di Via Nicola Fabrizi, in contesto tranquillo e silenzioso, proponiamo in vendita luminoso appartamento al terzo ed ultimo piano senza ascensore, all'interno di una piccola palazzina di fine anni '50. L'immobile, caratterizzato da tripla esposizione, è composto da ingresso, sala, cucina, camera matrimoniale e bagno. La proprietà viene venduta completa di arredi ed è ideale sia come abitazione principale che come investimento. Assenza di balconi. Contattaci per maggiori informazioni o per prenotare una visita. Offriamo inoltre consulenza e valutazione gratuita del tuo immobile, senza alcun

## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

