



Rif.: 61111418

**€ 950 / mese**

**Trilocale in affitto**

**Pescara, Via Nicola Fabrizi - Pescara Centro**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.560
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 131.87 kW h/m<sup>2</sup> anno

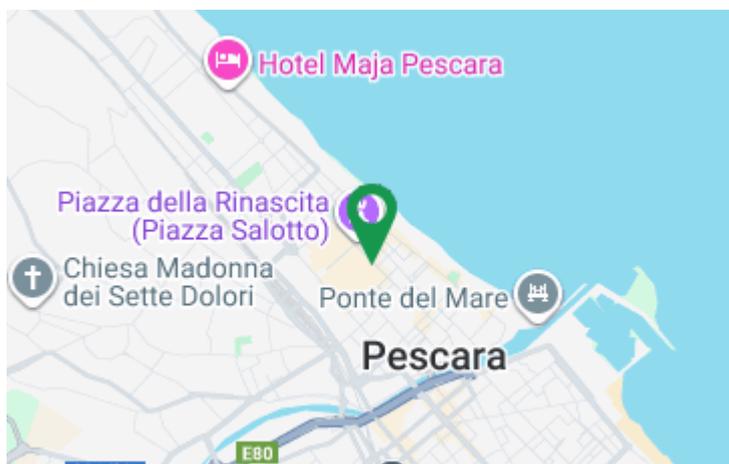
**EP globale rinnovabile:** 13.34 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

PESCARA CENTRO - VIA NICOLA FABRIZI - Disponibile dal 1° Ottobre In pieno centro, a pochi passi da Piazza della Rinascita e dal mare, proponiamo in locazione un comodo trilocale ristrutturato. L'immobile, posto al 2° piano di una palazzina servita da ascensore, si compone di un ampio ingresso, un soggiorno con angolo cottura, due camere da letto matrimoniali, due bagni con doccia e due comodi balconi. L'appartamento è in ottimo stato ed dotato di impianto di climatizzazione, piano cottura ad induzione, lavastoviglie, infissi in legno con doppio vetro, pavimentazione in gres effetto legno.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

