

Email: pecn2@tecnocasa.it - Tel.: 0854211555 - Cell.: 329.41.91.799









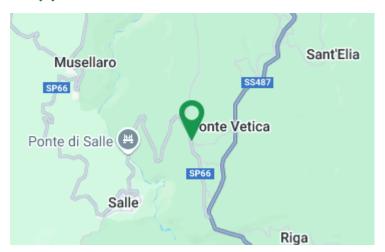








## Mappa



Rif.: 61068303

## € 160.000

## Porzione di bifamiliare in vendita

Caramanico Terme, Contrada Fonte Natale -San Tommaso

ville Tipologia: Superficie: mq 192 ca.

Locali:

Sottotipologia: porzione di bifamiliare

Spese Annue: €0 Bagni: Terrazzi: 1 Balconi: 3 Box: 1

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 83.95 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.49 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2) EP estiva del fabbricato: 🖭

CARAMANICO - LOCALITA' SAN TOMMASO -Nel cuore dell'Abruzzo e del Parco nazionale della Majella, splendida VILLA BIFAMILIARE con n. 2 unità abitative. Ogni unità abitativa è in vendita a 160.000 euro, un'opportunità ideale per famiglie o come investimento turistico. Situata nel borgo antico di San Tommaso, questa dimora indipendente si sviluppa su due livelli: al primo piano troviamo un ampio e luminoso soggiorno con camino, bagno, cucina dotata di accesso diretto al portico-terrazzo e giardino a livello. Tramite la scala interna a vista, si accede al secondo piano dove insistono le due camere da letto matrimoniali, il bagno e i due balconi che offrono splendide viste sulla natura circostante. Inoltre il piano terra ospita una spaziosa taverna, con

## Scopri Punta qui il tuo smartphone



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.