



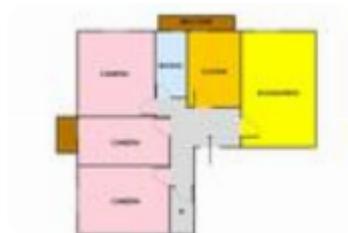
Rif.: 61058435

€ 160.000

Quadrilocale in vendita

Pescara, Via Puglie - Pescara Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 96 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 480
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	5



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 120.10 kW h/m² anno

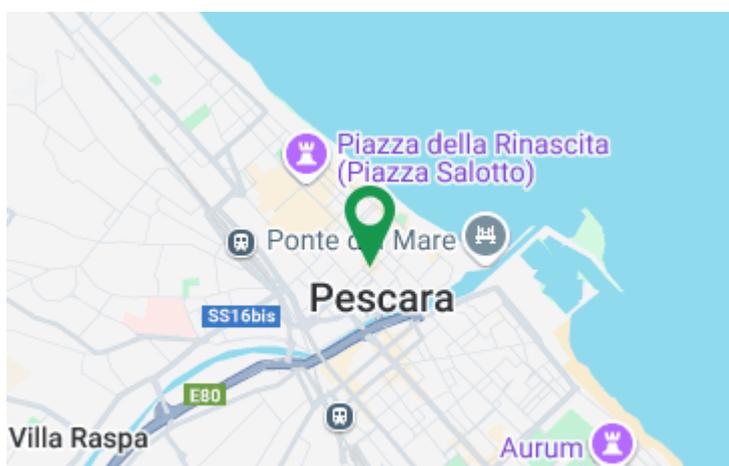
EP globale rinnovabile: 0.92 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

PESCARA CENTRO - VIA VENEZIA - A poca distanza dal mare, in posizione strategica e ben servita, la soluzione proposta in vendita è situata al quinto piano di una palazzina servita da ascensore e priva di barriere architettoniche. Dall'ingresso si accede alla zona giorno, composta da sala e cucina abitabile. La zona notte, invece, è composta da tre camere da letto, un bagno ed un ripostiglio. Completano la composizione della proprietà due balconi, rispettivamente a servizio della cucina e di una camera da letto. Posto bici condominiale. L'appartamento gode di una doppia esposizione con orientamento a sud-est ed affaccio su Via Perugia. L'appartamento è in stato originario, offrendo l'opportunità di personalizzarlo secondo il proprio gusto, con la possibilità di realizzare un secondo bagno. L'edificio è stato recentemente rinnovato nelle facciate e nelle zone comuni.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

