



Rif.: 60904557

€ 220.000

Porzione di trifamiliare in vendita
Pescara, Salita Cellini - Pescara Colli - Gesuiti

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 149 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	porzione di trifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	3



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 111.06 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.46 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

PESCARA ZONA MADONNA DEI 7 DOLORI - SALITA CELLINI
ANGOLO VIA DI SOTTO - Nelle immediate vicinanze della Cattedrale della Madonna dei Sette Dolori, in zona residenziale e ben servita, porzione di TRIFAMILIARE con ingresso indipendente, giardino e posti auto. L'immobile è stato costruito nel 2001 e si compone dei seguenti ambienti: L'ingresso indipendente al piano terra, apre sulla sala che comunica direttamente con la cucina abitabile servita dal camino, bagno completo di doccia e giardino privato di Mq. 170. La scala interna conduce al primo piano leggermente mansardato, dove sono situate la camera da letto matrimoniale, la cameretta, il bagno con la doccia, un ampio balcone ed un terrazzino servito da una funzionale zona lavanderia. Il piano seminterrato, accessibile sempre tramite la scala

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

