

Rif.: 60712069

**€ 225.000**

**5 locali in vendita**

**Pescara, Via Francesco Petrarca - Pescara Centro**

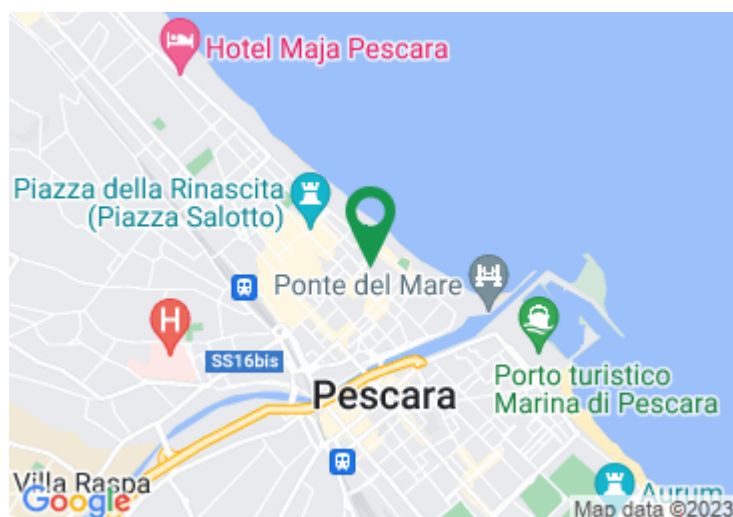
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 112 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 900
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 106,67 kW h/m<sup>2</sup> anno

PESCARA CENTRO - VIA PETRARCA - A pochi metri dal mare, luminoso appartamento in piccolo condominio servito da ascensore. Dall'ingresso si accede direttamente al corridoio, che funge da collegamento per tutti gli ambienti dell'appartamento. La zona giorno si compone di due ambienti separati tra loro, con cucina e sala. La zona notte invece è composta da quattro camere da letto ed un bagno. Completano la composizione dell'appartamento due balconi, un piccolo wc/lavanderia ed un utile ripostiglio. La distribuzione e le rifiniture interne dell'appartamento sono originarie all'epoca della costruzione e, nell'ambito di un generale intervento di rinnovo interno, è possibile migliorare la composizione e degli ambienti riuscendo a realizzare anche il secondo bagno. La soluzione proposta in vendita risulta essere una buona opportunità per una famiglia che è alla ricerca di ambienti comodi da vivere in una zona centralissima ma molto riservata.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

