



Rif.: 60703477

**€ 655.000**

**Palazzina in vendita**

**Pescara, Strada Comunale Piana**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 790 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	palazzina
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	5
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	8

Questo immobile è esente da classe energetica

PESCARA - STRADA COMUNALE PIANA - Nella zona della stazione di Pescara Portanuova ex Fater, in prossimità dell'ingresso nell'asse attrezzato delle torri camuzzi, proponiamo in vendita intero stabile con corte privata di ca. 2000 Mq.L'intero fabbricato è disposto su 2 livelli: al piano terra è costituito da un ampio locale commerciale con 7 vetrine e un'altezza interna di 3,60 mt. Sempre al piano terra, staccato dal corpo principale, troviamo una comoda autorimessa di 110,00 Mq. circa con un'altezza interna di 2,60 mt. Il primo è costituito da n. 3 appartamenti mansardati a destinazione abitativa, rispettivamente di Mq. 60,00, mq 67,00 e mq 113,00 tutti in ottimo stato di manutenzione. Lo stabile si presenta in buone condizioni, nel locale al piano terra la pavimentazione è in gres e gli infissi in alluminio, mentre al primo piano la pavimentazione è in laminato effetto legno mentre gli infissi in legno. Completa la proprietà un'ampia corte privata, in parte pavimentata e la restante parte decorata con il verde. La zona pavimentata è utilizzabile per parcheggiare numerose auto. Grazie alla posizione strategica, a poca distanza da alcune delle vie principali di Pescara e i gra [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

