



Rif.: 60645210

**€ 170.000**

**Ufficio in vendita**

**Pescara, via Milano**

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 700
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 240.80 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 9.60 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☺️

PESCARA CENTRO - VIA MILANO - In zona centrale e ben servita, luminoso trilocale di ampia metratura. A poca distanza dalla zona pedonale, la soluzione proposta in vendita è al primo piano di una palazzina servita da ascensore. La composizione interna è molto essenziale, con il corridoio che funge da congiunzione per tutte le stanze presenti. L'ingresso a servizio dell'appartamento dà accesso direttamente alla stanza più grande. Completano la composizione dell'immobile, altre due luminose stanze, i due bagni di cui uno cieco ed un comodo ripostiglio. Lo stato interno delle rifiniture è buono, con pavimentazione in marmo, finestre e porte in

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

