



Rif.: 60560964

**€ 300.000**

## Quadrifamiliare in vendita

Pescara, Via Stradonetto - Madonna Del Fuoco

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 500 ca.
<b>Locali:</b>	10
<b>Sottotipologia:</b>	quadrifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	5
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 87.60 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.96 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

PESCARA - VIA STRADONETTO - In zona servita ed a poca distanza dallo svincolo dell'asse attrezzato, villa con quattro appartamenti con ampio giardino e garage. La soluzione proposta in vendita consiste in un intero fabbricato indipendente composto da quattro distinte unità immobiliare. I due appartamenti siti al piano terra sono composti rispettivamente da sala, cucina abitabile, due camere da letto, bagno e ripostiglio. I due appartamenti al primo piano invece hanno diverse dimensioni e composizione. L'immobile più piccolo è composto da sala, cucina abitabile, due camere da letto, bagno, ripostiglio e due balconi. L'appartamento più grande invece si compone di sala, cucinino, tinello, tre camere da letto, due bagni e tre balconi. Completano la composizione della proprietà, due mansarde allo stato grezzo di Mq. 80

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

