

Rif.: 61110839

€ 330.000

Quadrilocale in vendita

Montesilvano, Via Marianna Marinelli - Strada Parco Montesilvano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	5

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

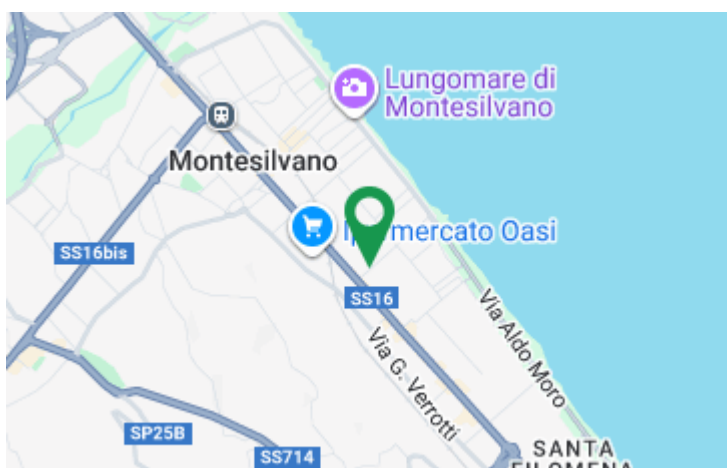
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nuova palazzina in costruzione a Montesilvano – Consegna Giugno 2026A due passi dal mare e dalla Strada Parco nasce una palazzina moderna di 5 piani, pensata per offrire il massimo comfort abitativo e un altissimo risparmio energetico. Ogni appartamento sarà dotato di pompe di calore, impianto fotovoltaico e cappotto termico, per vivere in un ambiente efficiente e sostenibile. Gli interni garantiranno il massimo benessere grazie al sistema idronico caldo/freddo in ogni stanza, agli infissi a profilo acustico con argon e zanzariere, garantendo un'insonorizzazione avanzata. Non mancano sicurezza e praticità, con videocitofono, portone blindato e finiture di qualità. Inoltre, gli appartamenti verranno consegnati completamente arredati, con la



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

