



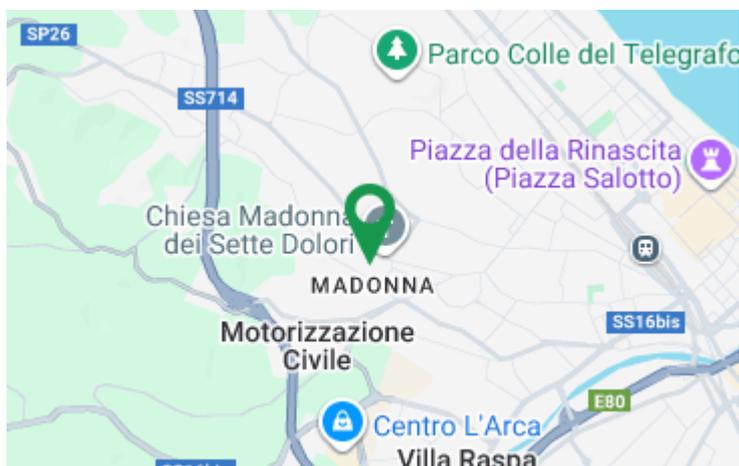
Rif.: 61100894

**€ 100.000****Bilocale in vendita****Pescara, Strada vicinale conte genuino -  
Pescara Colli**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 900
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** **G****EP globale non rinnovabile:** 112.00 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP globale rinnovabile:** 112.00 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP invernale del fabbricato:** 😊**EP estiva del fabbricato:** 😊

Pescara Colli, proponiamo un accogliente bilocale situato al secondo piano di una palazzina costruita nel 2005. La zona giorno si apre su un ingresso che conduce a un luminoso soggiorno con angolo cottura e un comodo balcone, ideale per momenti di relax e convivialità. La camera da letto, dotata di balcone, è spaziosa e ben illuminata, mentre il bagno finestrato con doccia è funzionale e ben rifinito. La presenza di un ascensore facilita l'accesso all'immobile, rendendolo adatto a tutte le

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

