



Rif.: 61046735

€ 530.000

Villa singola in vendita
Città Sant'Angelo, Str. Brecciano

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 400 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	5
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	2
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

A Città Sant'Angelo, classificato come uno dei borghi più belli d'Italia, in contesto riservato e di assoluto pregio, proponiamo in vendita una villa singola, pensata per chi cerca il perfetto equilibrio tra eleganza, comfort e privacy. Circondata da un ampio giardino curato con palme ornamentali e arricchita da una splendida piscina privata, questa residenza si sviluppa su più livelli e offre ambienti raffinati, spaziosi e funzionali. Al piano terra troviamo una taverna dallo stile caldo e accogliente, completa di cucina attrezzata e due bagni, ideale per momenti conviviali o come spazio relax. Il primo piano si apre su una zona living luminosa e ben distribuita: tre camere da letto, un bagno elegante, una sala da pranzo, una cucina abitabile e una sala cinema privata, perfetta per intrattenere gli ospiti o godersi serate in totale relax. La proprietà dispone inoltre di un secondo ingresso indipendente che conduce a un appartamento autonomo, composto da due camere da

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

