



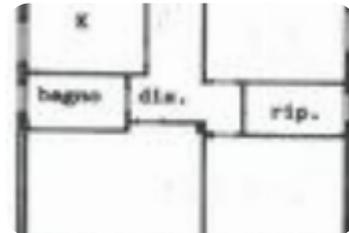
Rif.: 61025930

**€ 163.000**

### Trilocale in vendita

Montesilvano, Corso Umberto I - Montesilvano Sud

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 115 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 480
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



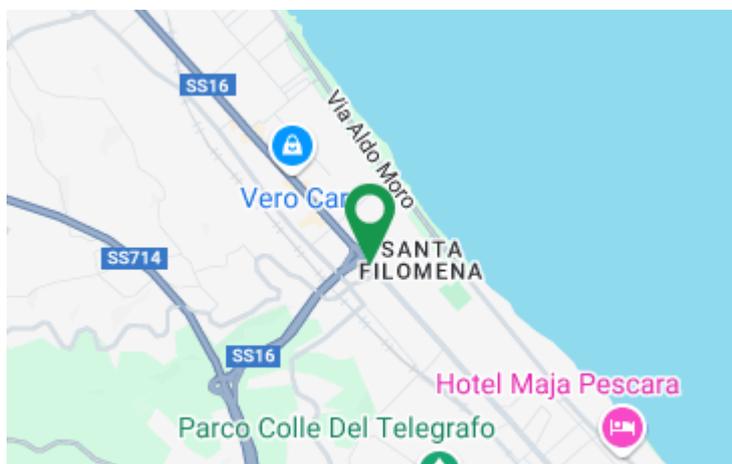
Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 112.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 112.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

Montesilvano, proponiamo in vendita un quadrilocale di 111 mq situato al primo piano di una piccola palazzina con poche unità abitative. L'immobile si presenta in buone condizioni interne. L'appartamento offre un ampio soggiorno con accesso diretto al balcone, ideale per momenti di relax all'aperto. La zona giorno è completata da una cucina abitabile, mentre la zona notte comprende due camere da letto spaziose e un bagno. Un'ulteriore stanza può essere utilizzata come studio o area hobby. L'appartamento è dotato di aria condizionata e infissi in alluminio doppio vetro, garantendo comfort durante tutto l'anno. La posizione strategica consente di

### Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

