



Rif.: 60893413

€ 100.000**Trilocale in vendita****Montesilvano, Via Lavino - Montesilvano Marina**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 74 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 600
Bagni:	1
Piano:	1

Classe energetica: G**EP globale non rinnovabile:** 110.00 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 110.00 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** ☹️**EP estiva del fabbricato:** ☹️

A Montesilvano, confine con Pescara e precisamente nei pressi delle piscine 'Naiadi', proponiamo in vendita trilocale da ristrutturare. La soluzione posta al primo piano di una palazzina servita da ascensore si compone da un comodo ingresso che ci porta nella zona living dove troviamo un luminoso soggiorno e cucinotto separato. Attraverso un disimpegno accediamo alla zona notte, qui abbiamo due camere da letto di cui una matrimoniale e una singola infine un bagno finestrato con doccia. Dato che la soluzione si presenta allo stato originale è possibile modificare l'appartamento secondo i propri gusti ed esigenze. L'abitazione è ideale sia per famiglie che vorrebbero vivere in una zona ben servita, sia per un uso investimento data la vicinanza alla spiaggia. Per visitare l'immobile contattaci. Seguici sulla nostra pagina facebook 'Agenzia Tecnorete Montesilvano Santa Filomena' e

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

